УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО «ИзиГет Финанс»
_____ / Бондарь Е.В.
22.10.2026

Общество с ограниченной ответственностью «ИзиГет Финанс»

ДЕКЛАРАЦИЯ «WHITE PAPER» О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ ЗНАКОВ (ТОКЕНОВ) EASYGETFINANCE_(BYN_916)

(выпуск ICO №916 в белорусских рублях)

Уведомление о рисках владельцев токенов:

Цифровые знаки (токены) (далее – токены) не являются законным платежным средством.

Токены не обеспечиваются государством.

Приобретение токенов может привести к полной потере денежных средств и иных объектов гражданских прав (инвестиций), переданных в обмен на токены (в том числе в результате волатильности стоимости токенов; риска возникновения технических сбоев (ошибок) в т.ч. в работе реестра блоков транзакций (блокчейн); риска совершения противоправных действий, включая хищение; риска, что в отдельных государствах договоры между клиентом и ООО «ДФС» или отдельные их условия могут являться недействительными и (или) невыполнимыми).

Отсутствие достаточного уровня знаний (компетентности) для совершения сделок (операций) с токенами может стать причиной неблагоприятных последствий для лица, совершающего такие сделки (операции).

Организатор ICO ООО «ДФС» является технологическим посредником (оказывает услуги по созданию и (или) размещению токенов), удовлетворение прав (требований) владельцев токенов, обусловленных при их создании и размещении, является обязанностью Заказчика ICO.

г. Минск, 2026 г.

ГЛОССАРИЙ

Блокчейн – выстроенная на основе заданных алгоритмов в распределенной децентрализованной информационной системе, использующей криптографические методы защиты информации, последовательность блоков с информацией о совершенных в такой системе операциях.

Декларация «White Paper» (далее – Декларация) – документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения Токенов, и лице, планирующем ее осуществлять.

Заказчик ICO – ООО «ИзиГет Финанс» (УНП 193655399), обратившееся к Организатору ICO за оказанием услуг, связанных с созданием и размещением Токенов.

Инвесторы – физические и юридические лица – резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, зарегистрированные в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO.

Организатор ICO – ООО «ДФС» – резидент Парка высоких технологий, в бизнес-проекте которого указан вид деятельности, предусматривающий оказание услуг, связанных с созданием и размещением Токенов с использованием сети Интернет, включая услуги по продвижению Токенов, консультационные и иные сопутствующие услуги; оператор криптоплатформы в значении Декрета Президента Республики Беларусь №8 «О развитии цифровой экономики» от 21 декабря 2017 г.

Токен – цифровой знак, представляющий собой запись в реестре блоков транзакций (блокчейне), иной распределённой информационной системе, которая удостоверяет наличие у владельца цифрового знака (Токена) прав на объекты гражданских прав и (или) является криптовалютой.

ICO – первичное размещение цифровых знаков (Токенов) – форма привлечения инвестиций в виде продажи инвесторам фиксированного количества цифровых знаков (Токенов), полученных разовой или ускоренной эмиссией, или форма первичного предложения цифровых знаков (Токенов).

Stable Coin (BYN.sc) – цифровой знак (Токен), используемый в качестве единицы расчета для совершения операций в информационной системе Организатора ICO, который удостоверяет наличие у его владельца прав на определенное при его создании и размещении количество денежных средств в белорусских рублях. Номинальная стоимость одного Stable Coin равна сумме денежных средств в белорусских рублях, права на которую он удостоверяет.

Информация о Заказчике ICO

ООО «ИзиГет Финанс» находится в реестре микрофинансовых организаций под № 182 с 8 декабря 2022 года. Компания предоставляет микрозаймы под залог транспорта физическим лицам в Республике Беларусь.

ООО «ИзиГет Финанс» зарегистрирована 03.11.2022 в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 193655399.

Больше информации на сайте, instagram

Заказчик ICO намеревается привлечь инвестиции путем размещения и реализации Токенов с использованием информационной системы Организатора ICO, наделенного правом осуществлять в том числе деятельность организатора ICO в значении Декрета Президента Республики Беларусь №8 «О развитии цифровой экономики» от 21 декабря 2017 г., являющегося оператором онлайн-площадки https://finstore.by/ (далее – «Площадка»).

Привлеченные инвестиции путем размещения и реализации Токенов в общем объеме 456 000 белорусских рублей планируется направить на финансирование текущей деятельности, частичное замещение ранее привлечённых инвестиций и увеличение инвестиционного портфеля Заказчика ICO.

Основные виды деятельности Заказчика ICO

Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-2011, основными видами деятельности Заказчика ICO являются: 64920 - Предоставление кредита.

Сведения о видах деятельности, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг за последние три года:

Год	Вид деятельности
2023	64920 - Предоставление кредита – 100%
2024	64920 - Предоставление кредита – 100%
2025	64920 - Предоставление кредита – 100%

1. Договорные отношения между организатором ICO и заказчиком ICO

Выпуск Токенов осуществляется на основе договора между организатором ICO (ООО «ДФС») и Заказчиком ICO. Примерная Форма этого договора утверждена в Приложении 7 к Порядку взаимодействия ООО «ДФС» с Заказчиком ICO, размещенном на сайте, как часть Договора между ООО «ДФС» и его клиентами.

2. Характеристики эмитируемых Токенов

Токены, эмитируемые в рамках настоящего ICO, номинированы в BYN.sc[1] (белорусские рубли), имеют равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения Токенов Инвестором.

[1] См. декларация WhitePaper «Создание и размещение ООО «ДФС» собственных цифровых знаков (токенов) «Stable Coin»

3. Количество эмитируемых Токенов, номинал, объем выпуска

В рамках проведения настоящего ICO эмитируются Токены в количестве 22 800 (Двадцать две тысячи восемьсот) единиц, номинал одного Токена равен 20 BYN.sc (эквивалент 20 (Двадцать) белорусских рублей), объем выпуска – 456 000 BYN.sc (эквивалент 456 000 (Четыреста пятьдесят шесть тысяч) белорусских рублей.

4. Способ размещения Токенов

В рамках настоящего ICO размещение Токенов осуществляется Организатором ICO через собственную онлайн-площадку https://finstore.by/ путем открытой реализации Токенов Инвесторам, от имени и по поручению Заказчика ICO.

5. Срок размещения и период обращения Токенов

Дата начала первичного размещения Токенов – **23.10.2026.**

Дата окончания первичного размещения Токенов – **31.03.2027.**

По решению Заказчика ICO срок первичного размещения Токенов может быть продлен. Инвесторы уведомляются о продлении данного срока не менее чем за 2 (два) календарных дня до даты окончания первичного размещения Токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

В течение действующего срока первичного размещения Токенов их размещение может быть приостановлено и (или) возобновлено в любой момент по решению Заказчика ICO силами и средствами Организатора ICO без предварительного уведомления инвесторов.

В течение действующего срока первичного размещения Токенов их размещение может быть приостановлено и (или) возобновлено по основаниям, предусмотренным законодательством или договором между Организатором ICO и Заказчиком ICO.

Токены, не реализованные инвесторам в период первичного размещения, считаются аннулированными Заказчиком ICO.

Период обращения Токенов: **23.10.2026 – 22.04.2030.**

При расчете фактического срока обращения размещенных Токенов первый и последний день периода обращения Токена считается, как два дня.

Заказчик ICO вправе аннулировать (изъять из обращения) частично или в полном объеме нереализованные инвесторам Токены, заранее проинформировав об этом на сайте Заказчика ICO.

6. Порядок приобретения Токенов

Инвесторы осуществляют приобретение Токенов в рамках настоящего ICO с использованием личного кабинета и виртуального кошелька, открытого в информационной системе Организатора ICO в установленном порядке.

Для приобретения Токенов в рамках настоящего ICO Инвестор должен иметь в своем виртуальном кошельке соответствующую сумму BYN.sc, при необходимости пополнить виртуальный кошелек путем их приобретения за белорусские рубли.

Токены в рамках настоящего ICO можно приобрести в обмен на BYN.sc.

Возможность приобретения Токенов в рамках настоящего ICO ограничивается положениями действующего законодательства, актов Наблюдательного совета ПВТ, договора между Организатором ICO и Заказчиком ICO, связанными с квалификационным статусом инвесторов.

7. Цена Токенов при размещении.

Токены в рамках настоящего ICO размещаются по цене, равной номинальной стоимости Токена. 1 Токен = **20 BYN.sc**.

8. Основания, по которым эмиссия Токенов может быть признана несостоявшейся

Настоящей декларацией «White Paper» не устанавливаются основания, по которым эмиссия Токенов может быть признана несостоявшейся.

9. Порядок расчета и выплаты дохода по Токенам

По Токенам в рамках настоящего ICO установлен постоянный доход в BYN.sc, исчисляемый в процентах от номинала Токена (далее – доход).

Номинальная процентная ставка дохода – **16.25% (Шестнадцать целых двадцать пять сотых процента) годовых**.

Расчет дохода производится:

в BYN.sc с учетом округления;

исходя из номинального значения ставки процентного дохода за каждый день владения Токеном (ставка процентного дохода, годовых).

исходя из фактического количества дней в году – 365 или 366 дней.

Расчетная сумма процентов (РСП) определяется по следующей формуле:

$$РСП = \sum_{i=1}^{ДП} ОЗ_i \cdot \frac{НПС}{100} \cdot \frac{1}{ДГ}$$

где,

РСП – расчетная сумма процентов

НПС – номинальная процентная ставка в виде процентов годовых

ДГ – количество дней в году (принято в расчет 365 дней в году или в високосном году – 366 дней)

ДП – количество дней пользования (владения Токеном)

ОЗi – остаток задолженности за каждый день i в период [1;ДП]

Округление сумм начисленных процентов BYN.sc осуществляется в соответствии с правилами математики до двух десятичных знаков после запятой (целая часть – белорусские рубли, дробная часть – копейки).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после запятой увеличивается на единицу;

если третья цифра после запятой меньше 5, то увеличение не производится.

Зачисление (выплата) дохода Инвесторам на Токены в рамках настоящего ICO производится ежемесячно в соответствии с Графиком начисления дохода по Токенам (Таблица 1).

Инвестор признается владельцем Токенов на конкретный день при условии, что он был их владельцем исходя из фактического остатка Токенов в его виртуальном кошельке по состоянию на 23:59:59 этого дня. Лицо, которое передало Токен другому лицу в конкретный день до наступления 23:59:59 по той или иной сделке (операции)

для целей начисления и выплаты дохода владельцем Токена в этот день не считается.

Если иное не указано прямо при упоминании даты и времени в настоящей Декларации, договоре, ином документе, дата и время определяются и указываются по всемирному координированному времени (UTC±0:00).

Расчетный период:

- за первый месяц – с даты приобретения Токена по последний календарный день месяца включительно;
- расчетный период в следующих месяцах – с первого календарного дня месяца по последний календарный день месяца включительно;
- расчетный период за последний месяц – с первого календарного дня месяца по день окончания обращения Токена включительно.

Таблица 1. График начисления дохода по Токенам:

№ п/п	Период начисления дохода:			Дата выплаты дохода
	Начало периода	Конец периода	Продолжительность периода, календарных дней	
1.	23.10.2026	31.10.2026	9	10.11.2026
2.	01.11.2026	30.11.2026	30	10.12.2026
3.	01.12.2026	31.12.2026	31	10.01.2027
4.	01.01.2027	31.01.2027	31	10.02.2027
5.	01.02.2027	28.02.2027	28	10.03.2027
6.	01.03.2027	31.03.2027	31	10.04.2027
7.	01.04.2027	30.04.2027	30	10.05.2027
8.	01.05.2027	31.05.2027	31	10.06.2027
9.	01.06.2027	30.06.2027	30	10.07.2027
10.	01.07.2027	31.07.2027	31	10.08.2027
11.	01.08.2027	31.08.2027	31	10.09.2027
12.	01.09.2027	30.09.2027	30	10.10.2027
13.	01.10.2027	31.10.2027	31	10.11.2027
14.	01.11.2027	30.11.2027	30	10.12.2027
15.	01.12.2027	31.12.2027	31	10.01.2028
16.	01.01.2028	31.01.2028	31	10.02.2028
17.	01.02.2028	29.02.2028	29	10.03.2028
18.	01.03.2028	31.03.2028	31	10.04.2028
19.	01.04.2028	30.04.2028	30	10.05.2028
20.	01.05.2028	31.05.2028	31	10.06.2028
21.	01.06.2028	30.06.2028	30	10.07.2028
22.	01.07.2028	31.07.2028	31	10.08.2028
23.	01.08.2028	31.08.2028	31	10.09.2028
24.	01.09.2028	30.09.2028	30	10.10.2028
25.	01.10.2028	31.10.2028	31	10.11.2028
26.	01.11.2028	30.11.2028	30	10.12.2028
27.	01.12.2028	31.12.2028	31	10.01.2029
28.	01.01.2029	31.01.2029	31	10.02.2029
29.	01.02.2029	28.02.2029	28	10.03.2029
30.	01.03.2029	31.03.2029	31	10.04.2029
31.	01.04.2029	30.04.2029	30	10.05.2029
32.	01.05.2029	31.05.2029	31	10.06.2029
33.	01.06.2029	30.06.2029	30	10.07.2029
34.	01.07.2029	31.07.2029	31	10.08.2029

№ п/п	Период начисления дохода:			Дата выплаты дохода
	Начало периода	Конец периода	Продолжительность периода, календарных дней	
35.	01.08.2029	31.08.2029	31	10.09.2029
36.	01.09.2029	30.09.2029	30	10.10.2029
37.	01.10.2029	31.10.2029	31	10.11.2029
38.	01.11.2029	30.11.2029	30	10.12.2029
39.	01.12.2029	31.12.2029	31	10.01.2030
40.	01.01.2030	31.01.2030	31	10.02.2030
41.	01.02.2030	28.02.2030	28	10.03.2030
42.	01.03.2030	31.03.2030	31	10.04.2030
43.	01.04.2030	22.04.2030	22	23.04.2030

Доход выплачивается Инвесторам, являющимся владельцами Токенов исходя из фактического остатка Токенов в виртуальных кошельках по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления и выплаты дохода. Фактическое зачисление дохода в виртуальные кошельки инвесторов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика ICO.

В случаях, когда дата выплаты дохода выпадает на нерабочий день, фактическая выплата дохода может осуществляться в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в настоящей Декларации понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими днями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

В случае, если Заказчик ICO допустит просрочку периода и срока погашения Токенов, установленную в разделе 10 настоящей Декларации, доход Инвесторам начисляется вплоть до дня фактического погашения Токенов. Доход за период просрочки выплачивается ежемесячно за каждый полный календарный месяц просрочки 10 числа месяца, следующего за соответствующим полным календарным месяцем просрочки, а за последний (неполный) календарный месяц просрочки – в день фактического погашения Токенов.

Доход инвесторам выплачивается путем зачисления в виртуальные кошельки инвесторов Токенов BYN.sc.

10. Порядок и сроки погашения Токенов ICO

Дата начала погашения Токенов, эмитированных в соответствии с настоящей декларацией – **23.04.2030.**

Период погашения Токенов: **23.04.2030 – 27.04.2030.**

При погашении Токенов в рамках настоящего ICO инвесторам выплачивается номинальная стоимость Токенов ICO. Погашение Токенов осуществляется путем зачисления Токенов BYN.sc в виртуальные кошельки инвесторов в соответствии с условиями, указанными в настоящей декларации.

11. Условия и порядок досрочного погашения Токенов

Досрочное погашение и выкуп Токенов представляют собой выплату владельцу Токена ICO его номинальной стоимости ранее срока, предусмотренного условиями настоящей Декларации.

Досрочное погашение и(или) выкуп Токенов не могут осуществляться в течение одного года с даты начала их размещения, предусмотренной настоящей Декларацией. Данное ограничение применяется ко всем иным нормам о досрочном погашении и выкупе, упомянутым в настоящей Декларации.

Досрочное погашение Токенов либо их части до завершения периода их обращения может быть осуществлено по собственной инициативе Заказчика ICO в случае принятия в установленном порядке соответствующего решения Заказчиком ICO в соответствии с настоящей Декларацией.

В случае принятия соответствующего решения о досрочном погашении Заказчик ICO уведомляет Инвесторов – владельцев Токенов о намерении досрочно погасить находящиеся в обращении Токены (их части) не менее чем за 10 (Десять) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного погашения. Инвесторы уведомляются о досрочном погашении находящихся в обращении Токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

Выкуп Токенов либо их части в период их обращения осуществляется по требованию Инвестора – владельца Токенов в порядке, определенном настоящей Декларацией либо на основании взаимного согласия Заказчика ICO и Инвестора – владельца Токенов.

Выкуп Токенов Заказчиком ICO в порядке, определенном настоящей Декларацией, осуществляется на основании требований Инвесторов. Инвесторы вправе требовать выкупа Токенов только в указанные даты при условии размещения на платформе https://finstore.by/ заявки на выкуп Токенов в следующем периоде (Таблица 2):

Заказчик ICO обязуется осуществить выкуп Токенов до даты начала погашения Токенов в следующих периодах, при наличии соответствующих требований Инвесторов (Таблица 2).

Таблица 2. Периоды подачи и досрочного погашения Токенов:

№ п/п	Периоды подачи заявок на досрочный выкуп Токенов:			Периоды досрочного выкупа Токенов по поступившим заявкам:			Максимальный объем досрочно выкупаемых Токенов, %
	начало периода	–	окончание периода	начало периода	–	окончание периода	
1.	01.11.2027	–	10.11.2027	01.01.2028	–	10.01.2028	15%
2.	01.02.2028	–	10.02.2028	01.04.2028	–	10.04.2028	15%
3.	01.05.2028	–	10.05.2028	01.07.2028	–	10.07.2028	15%
4.	01.08.2028	–	10.08.2028	01.10.2028	–	10.10.2028	15%
5.	01.11.2028	–	10.11.2028	01.01.2029	–	10.01.2029	15%
6.	01.02.2029	–	10.02.2029	01.04.2029	–	10.04.2029	15%
7.	01.05.2029	–	10.05.2029	01.07.2029	–	10.07.2029	15%
8.	01.08.2029	–	10.08.2029	01.10.2029	–	10.10.2029	15%
9.	01.11.2029	–	10.11.2029	01.01.2030	–	10.01.2030	15%

В течение каждого указанного периода Заказчик ICO обязуется выкупать Токены в объеме, не превышающем установленный в Таблице 2 от общего объема размещенных (проданных) и находящихся в обращении на дату окончания подачи заявок Токенов.

В случае, если суммарный объем представленных заявок на выкуп Токенов превышает установленный выше максимальный объем досрочного погашения Токенов, удовлетворение заявок производится на пропорциональной основе. Расчет количества выкупаемых Токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

В период обращения Токенов Заказчик ICO вправе осуществить выкуп Токенов у любого отдельного Инвестора путем подачи заявки Заказчиком ICO Организатору ICO.

Заказчик ICO в период обращения Токенов при достижении договоренности между Заказчиком ICO и владельцем (ми) Токенов вправе осуществлять выкуп Токенов в даты, отличные от вышеуказанных.

Реализация права на досрочное погашение и (или) выкуп Токенов может быть ограничена в связи с техническими или иными объективными ограничениями на платформе https://finstore.by.

При досрочном погашении и выкупе Токенов в рамках настоящего ICO Инвесторам выплачивается номинальная стоимость Токенов ICO, а также доход за фактическое количество дней владения Токенами, начиная с первого дня начала периода начисления (Таблица 1). Погашение Токенов осуществляется путем зачисления Токенов BYN.sc в виртуальные кошельки Инвесторов. Округление полученных значений осуществляется в соответствии с правилами математического округления (раздел 9).

Раскрытие информации

12. О реестре блоков транзакций (блокчейне)

Токены в рамках настоящего выпуска ICO созданы Организатором ICO с использованием распределенной информационной системы ПО СОВ 2.0, основанной на технологии блокчейн. Данное программное обеспечение первоначально было разработано в рамках деятельности Совета владельцев узлов информационной сети блокчейн (Совет НОДов), созданного на основании постановления Правления НБРБ от 14 июля 2017 г. № 280 «О функционировании информационной сети, построенной с использованием технологии блокчейн» с целью построения технической платформы с использованием технологии распределенных реестров (блокчейн) для создания и продвижения инновационных бизнес-моделей, включая смарт-контракты.

С 2023 года завершен процесс модернизации платформы на базе существующих современных программных решений в области блокчейн – новая версия ПО СОВ функционирует с использованием технологии open-source решения Hyperledger Fabric.

Данная система надежна и устойчива к техническим сбоям (ошибкам), противоправным действиям и соответствует требованиям по защите информации, предусмотренным Положением о порядке технической и криптографической защиты информации в информационных системах, предназначенных для обработки информации, распространение и (или) предоставление которой ограничено, утвержденным приказом Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 20.02.2020 № 66. Аттестат соответствия системы защиты информации информационной системы требованиям по защите информации от 10.09.2018 №3.

13. Информация о Заказчике ICO

Место нахождения Заказчика ICO:

Юридический адрес: Республика Беларусь, 220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, дом 4, пом. 20;

Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, дом 4, пом. 20.

Официальный сайт Заказчика ICO в глобальной компьютерной сети Интернет (далее - сайт Заказчика ICO): https://easyget.by/

Адрес электронной почты: info@easyget.by

Заказчик ICO зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 03.11.2022 в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 193655399.

Информационным ресурсом, посредством которого Заказчик ICO раскрывает информацию, является официальный сайт Заказчика ICO – https://easyget.by/

На информационном ресурсе Заказчика ICO раскрываются:

настоящая Декларация и сведения об эмитируемых Заказчиком ICO Токенах;

годовая и промежуточная (квартальная) бухгалтерская (финансовая) отчетность в составе, предусмотренном законодательством о бухгалтерском учете и отчетности, с приложением расчета стоимости чистых активов и расчета оценки степени риска наступления банкротства. При этом годовая отчетность подлежит раскрытию не позднее 31 марта года, следующего за отчетным, квартальная – не позднее последнего дня месяца, следующего за истекшим кварталом, если иной срок не установлен согласно законодательства Республики Беларусь.

Информация о реорганизации и ликвидации Заказчика ICO – в течение пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Заказчика ICO.

В период обращения Токенов, эмитированных в рамках настоящей декларации, Заказчик ICO несет ответственность по возмещению их владельцам (инвесторам) убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией, раскрытие которой предусмотрено в настоящей декларации.

14. Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO

Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO содержится на официальном сайте Заказчика ICO в сети интернет по адресу: https://easyget.by/

Данные бухгалтерского баланса ООО «ИзиГет Финанс» (Форма 1) представлены в Таблице 3 ниже:

Таблица 3. Показатели бухгалтерского баланса ООО «ИзиГет Финанс» за 2024–2025 годы и отчётные периоды 2026 года (в тыс. BYN):

Активы	Код строки	31.12.2024	31.12.2025	31.03.2026	30.06.2026	30.09.2026
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ						
Основные средства	110	5	4	3	3	7
Нематериальные активы	120	-	-	-	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-	-	-	-
в том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-	-	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-	-	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-	-	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-	-	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	495	1 482	1 797	2 264	2 597
Отложенные налоговые активы	160	-	-	-	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-	-	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу I	**190**	**500**	**1 486**	**1 800**	**2 267**	**2 604**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ						
Запасы	210	-	-	-	10	-
в том числе: материалы	211	-	-	-	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-	-	-	-
незавершенное производство	213	-	-	-	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-	-	10	-
товары отгруженные	215	-	-	-	-	-
прочие запасы	216	-	-	-	-	-

Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-	-	1	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1	-	-	-	2
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	115	254	377	719	865
Краткосрочные финансовые вложения	260	114	308	404	426	589
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	5	173	534	109	154
Прочие краткосрочные активы	280	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу II	**290**	**235**	**735**	**1 315**	**1 265**	**1 610**
БАЛАНС	**300**	**735**	**2 221**	**3 115**	**3 532**	**4 214**
Собственный капитал и обязательства	**Код строки**					
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ						
Уставный капитал	410	50	50	50	50	50
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-	-	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	(11)	-	-	-	-
Резервный капитал	440	-	-	-	-	-
Добавочный капитал	450	-	-	-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	18	90	90	89	27
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-	96	242	379
Целевое финансирование	480	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**57**	**140**	**236**	**381**	**456**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
Долгосрочные кредиты и займы	510	623	1 992	2 748	2 883	3 534
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-	-	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-	-	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**623**	**1 992**	**2 748**	**2 883**	**3 534**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
Краткосрочные кредиты и займы	610	36	-	-	110	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	34	44	49	59
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	19	55	87	109	165
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	1	5	7	3	8
по авансам полученным	632	3	-	-	1	9
по налогам и сборам	633	3	27	47	59	53
по социальному страхованию и обеспечению	634	4	6	8	9	10
по оплате труда	635	8	13	19	21	26
по лизинговым платежам	636	-	-	-	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-	-	-	-
прочим кредиторам	638	-	4	6	16	59
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-	-	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-	-	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**55**	**89**	**131**	**268**	**224**
БАЛАНС	**700**	**735**	**2 221**	**3 115**	**3 532**	**4 214**

Расчетные показатели финансовой устойчивости Заказчика ICO представлены в Таблице 4.

Таблица 4. Расчетные показатели финансовой устойчивости Заказчика ICO:

Наименование показателя	31.12.2024	31.12.2025	31.03.2026	30.06.2026	30.09.2026

Коэффициент текущей ликвидности	4,27	8,26	10,04	4,72	7,19
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,77	0,88	0,90	0,79	0,86
Коэффициент обеспеченности финансовых обязательства активами	0,92	0,94	0,92	0,89	0,89
Коэффициент финансовой устойчивости	0,93	0,96	0,96	0,92	0,95

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, в составе предусмотренном законодательством Республики Беларусь за год, предшествующий году утверждения декларации «White paper», промежуточная (квартальная) бухгалтерская (финансовая) отчетность, в составе предусмотренном законодательством Республики Беларусь за квартал, предшествующий кварталу утверждения декларации «White paper», расчет стоимости чистых активов, расчет оценки степени риска наступления банкротства, аудиторское заключение по годовой отчетности и сведения о размере уставного фонда заказчика предоставлены в Приложении к настоящей декларации.

15. Информация об Организаторе ICO

Общество с ограниченной ответственностью «ДФС», местонахождения: Республика Беларусь, 220069, г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 3Б, пом. 12, ком. 32, УНП 192824270, адрес электронной почты: info@finstore.by.

Организатором ICO пройден аудит информационной системы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ, законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ (отчет от 26.01.2026 подготовлен индивидуальным предпринимателем Мурашко Владиславом Игоревичем).

Выполнение Организатором ICO требований, определенных Положением о требованиях, которым должны соответствовать отдельные заявители для регистрации их в качестве резидентов Парка высоких технологий, утвержденным решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее – Положение о требованиях), в том числе наличие локальных нормативных правовых актов, предусмотренных Положением о требованиях, соответствие этих актов требованиям Положения о требованиях и иных актов Наблюдательного совета ПВТ, законодательству Республики Беларусь, рекомендациям Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег, достаточность содержания указанных локальных нормативных правовых актов (в том числе в плане эффективности предусмотренных в них мер) для осуществления Организатором ICO деятельности в качестве резидента ПВТ, подтверждено аудиторским отчетом, подтверждено отчетом о соответствии требованиям, составленным ООО «Б1 Аудиторские услуги» от 31.03.2026.

16. «Якорный» инвестор[2]

В создании и размещении Токенов в рамках настоящего ICO не будет участвовать «якорный» инвестор.

17. Риски, которым подвергается Заказчик ICO

[2] Под «якорным» инвестором понимается субъект хозяйствования, обладающий известностью и положительной деловой репутацией, инвестирование со стороны которого в приобретение Токенов при их размещении воспринимается (может быть воспринято) иными инвесторами (потенциальными инвесторами) в качестве показателя надежности размещаемых Токенов как объекта инвестирования.

Заказчик ICO в своей деятельности подвергается следующим основным видам рисков:

страновой риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения контрагентами какой-либо страны (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента);

отраслевой риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате временного неисполнения или ненадлежащего исполнения контрагентами из какой-либо одной отрасли (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений в этой отрасли;

риск ликвидности – вероятность возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неспособности обеспечить исполнение своих обязательств своевременно и в полном объеме

операционный риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков) и (или) дополнительных затрат в результате несоответствия установленных Обществом порядков и процедур совершения и (или) исполнения сделок (операций) с цифровыми знаками (Токенами) и иных сделок (операций) законодательству или их нарушения работниками Общества, некомпетентности или ошибок работников Заказчика ICO, несоответствия или отказа используемых Заказчиком ICO систем, в том числе информационных, а также в результате действия внешних факторов

риск потери деловой репутации (репутационный риск) – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика ICO, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом

риск потери деловой репутации (репутационный риск) – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика ICO, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом

правовой риск – это риск возникновения убытков, неполучения дохода в связи с нарушениями или несоответствием внутренним и внешним правовым нормам, таким как законы, подзаконные акты регуляторов, правила, регламенты, предписания, учредительные документы

кредитный риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения должниками финансовых и иных имущественных обязательств перед Заказчиком ICO в соответствии с условиями договора или законодательством

рыночный риск – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате волатильности на рынках Токенов и иных финансовых рынках

риск концентрации – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате концентрации отдельных видов рисков.

С целью снижения рисков Заказчик ICO осуществляет свою деятельность в соответствии со стратегией развития, учитывающей текущую экономическую ситуацию в Республике Беларусь и предусматривающей комплекс мероприятий,

направленных на минимизацию предпринимательских, экономических и технических факторов риска.

Конкурентами Заказчика ICO являются микрофинансовые организации Республики Беларусь.

18. Сведения о собственнике имущества, учредителях (участниках), руководителе, главном бухгалтере, ответственном лице Заказчика ICO

Статус лица	ФИО / наименование	Гражданство (подданство) / юрисдикция
Учредители (участники) Заказчика ICO	Войтещик Андрей Иосифович	Республика Беларусь
	Катиков Филипп Александрович	Республика Беларусь
	Кожух Антон Геннадьевич	Республика Беларусь
	Бондарь Евгений Валерьевич	Республика Беларусь
Руководитель Заказчика ICO	Бондарь Евгений Валерьевич	Республика Беларусь
Главный бухгалтер Заказчика ICO	В штате отсутствует. Функции осуществляет ООО «Бухгалтерский стандарт»	Республика Беларусь
Ответственное лицо Заказчика ICO	Катиков Филипп Александрович	Республика Беларусь

Сведения о наличии и итогах судебных (арбитражных) процессов, в которых участвовал (участвует) Заказчик в качестве стороны по делу, а также о фактах привлечения к административной ответственности (о наличии производств по делам об административных правонарушениях) за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации «White paper»:

За период с 22.10.2023 Заказчик ICO участвовал (участвует) в качестве стороны по делу в следующих судебных (арбитражных) процессах внесудебных процедурах:

В качестве истца ООО «ИзиГет Финанс» регулярно выступает истцом в отношении недобросовестных заемщиков по спорам, вытекающим из микрозаймов – исковые требования по таким спорам удовлетворяются в полном объеме;

В качестве ответчика ООО «ИзиГет Финанс» в судебных процессах не участвовало.

В качестве взыскателем ООО «ИзиГет Финанс» в приказных производствах не участвовало.

В качестве должника ООО «ИзиГет Финанс» в приказных производствах не выступало

Заказчик ICO не привлекался к административной ответственности за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации. Производства по делам об административных правонарушениях, возбужденных в отношении Заказчика ICO за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации, и не завершенных на дату ее утверждения, отсутствуют.

19. Ограничения передачи Токенов от их первых владельцев иным лицам

Первые владельцы Токенов, размещенных в соответствии с настоящей Декларацией, вправе передавать их иным лицам в рамках информационной системы Организатора ICO в соответствии с действующими у организатора ICO Правилами (Правила осуществления деятельности оператора криптоплатформы). В течение срока обращения Токенов право передавать Токены иным лицам в рамках информационной системы Организатора ICO может быть приостановлено, запрещено и (или) возобновлено в любой момент по решению Организатора ICO без предварительного уведомления инвесторов (владельцев Токенов).

Токены, размещенные в рамках настоящего ICO, не могут быть переданы лицам, которые являются гражданами (подданным) государства, территории, имеют постоянное место жительства в соответствии с видом на жительство (или аналогичным документом) либо место нахождения (учрежден, зарегистрирован) на территории государства, иной территории, которое (которая) включено (включена) в перечень запрещенных юрисдикций, содержащихся на сайте Организатора ICO.

Организатором ICO может быть наложен запрет на исполнение обязательств Заказчика ICO по Токенам, необходимый для предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения. В таком случае Заказчик ICO не сможет исполнить свои обязательства до снятия такого запрета и освобождается от ответственности за неисполнение обязательств перед инвесторами.

20. Обеспечение исполнения обязательств по Токенам

В рамках настоящего выпуска Токенов EASYGETFINANCE_(BYN_916) применяется такой способ обеспечения обязательств по Токенам EASYGETFINANCE_(BYN_916), как:

20.1. Неустойка. В случае нарушения сроков исполнения обязательств по Токенам EASYGETFINANCE_(BYN_916) со стороны Заказчика ICO, Заказчик ICO обязуется по требованию Инвестора уплатить неустойку в виде пени в размере 0,1 % (одной десятой процента) от стоимости неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки исполнения. Неустойка уплачивается в белорусских рублях по курсу, установленному Национальным банком Республики Беларусь на дату осуществления платежа. Стоимость Stable Coin и стоимость Токенов в фиатных деньгах для целей расчета размера неустойки определяются в соответствии с настоящей Декларацией (раздел «Глоссарий», раздел 9 настоящей Декларации).

Вышеуказанные способы обеспечения исполнения обязательств действуют в течение всего срока обращения Токенов EASYGETFINANCE_(BYN_916), а в случае неисполнения обязательств в пределах этого срока – вплоть до дня фактического исполнения обязательств по токенам;

20.2. Поручительством физического лица - резидента Республики Беларусь Войтещика Андрея Иосифовича, являющегося заместителем директора и учредителем с долей 76,00% в уставном фонде ООО «ИзиГет Финанс».

Договор поручительства заключается между Войтещиком Андреем Иосифовичем и Инвестором на условиях и в порядке, определенных в оферте (предложении о заключении договора поручительства) Войтещика Андрея Иосифовича.

Предложение о заключении договора поручительства (оферта) представлено в Приложении 1 к настоящей Декларации и является ее неотъемлемой частью.

21. Юрисдикция и судебная защита

Заказчик ICO создан и действует в юрисдикции Республики Беларусь.

Белорусское право предусматривает, что размещенные Токены удостоверяют обязательство, которое должно быть исполнено надлежащим образом: «юридическое лицо, создавшее и разместившее собственный Токен через резидента Парка высоких технологий, обязано удовлетворять требования владельца Токена, обусловленные при его создании и размещении. Отказ от удовлетворения требований владельца Токена со ссылкой на отсутствие основания обязательства либо на его недействительность не допускается».

Таким образом, исполнение Заказчиком ICO своих обязательств по Токенам охраняется законом и подлежит в случае нарушения судебной защите.

22. Сведения о размещенных Заказчиком ICO облигациях, Токенах, находящихся в обращении, а также фактах нарушения обязательств по цифровым знакам (Токенам)

По состоянию на 22.10.2026 Заказчиком ICO размещены цифровые знаки (Токены), находящихся в обращении на онлайн-площадках https://finstore.by и других площадках:

№	Наименование выпуска	Дата начало обращения Токенов	Объем эмиссии	% ставка годовых	% продаж	Выплачено по досрочному выкупу	Задолженность после выплаты по досрочному выкупу	Дата окончания обращения Токенов
1.	EASYGET.BYN.2025.01	06.08.2025	600 000	24	100	10 300	589 700	09.08.2027
2.	EASYGET.BYN.2025.02	31.10.2025	600 000	24	90	100	545 600	09.10.2027
3.	EASYGETFINANCE_(BYN_845)	06.03.2026	300 000	20	100%	-	300 000	05.03.2029
4.	EASYGETFINANCE_(BYN_857)	13.03.2026	400 000	17,5	100%	-	400 000	12.06.2029
5.	EASYGETFINANCE_(BYN_877)	09.06.2026	300 000	20	100%	-	300 000	12.09.2029
6.	EASYGETFINANCE_(BYN_887)	30.06.2026	500 000	20	43%	-	212 700	09.10.2029
7.	EASYGETFINANCE_(BYN_888)	24.07.2026	381 000	18,25	100%	-	381 000	09.01.2030
8.	EASYGETFINANCE_(BYN_913)	30.09.2026	700 000	18,25	100%	-	700 000	09.03.2030

Заказчик ICO, юридические лица, собственником имущества, учредителями (участниками), руководителем которых являются (являлись) учредители (участники), руководитель Заказчика ICO не нарушали свои обязательства по каким-либо цифровым знакам (Токенам), облигациям за последние три года.

23. О способах получения владельцами Токенов информации о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO

Информация о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO будет публиковаться на официальном сайте Заказчика ICO в сети интернет.

24. Об *изменении* законодательства

В случае внесения изменений в Правила или иные акты законодательства, регулирующие операции с цифровыми знаками (Токенами), Заказчик ICO в одностороннем порядке вносит изменения в настоящую декларацию, приводит ее в соответствие с измененными Правилами или актами законодательства.

Заказчик ICO и Организатор ICO уведомляют инвесторов и владельцев Токенов о внесенных изменениях в настоящую декларацию путем размещения изменений на своих информационных ресурсах.

25. О порядке удовлетворения прав (требований) владельцев Токенов в случае наступления обстоятельств, препятствующих осуществлению Организатором ICO своей деятельности.

Ликвидация Организатора ICO или наступление иных обстоятельств, препятствующих осуществлению Организатором ICO своей деятельности не является основанием для прекращения обязательств Заказчика ICO перед владельцами Токенов.

В случае ликвидации Организатора ICO или наступления иных обстоятельств, препятствующих осуществлению Организатором ICO своей деятельности:

факт владения Токенами, перечень неисполненных обязательств Заказчика ICO перед владельцами Токенов может быть подтвержден любым не запрещенным законодательством образом, включая справки и выписки, полученные от Организатора ICO, чеки, квитанции, иные документы о приобретении Токенов, и иные полученные законным образом доказательства, позволяющие достоверно установить искомые сведения;

права (требования) владельцев Токенов, обусловленные при их создании и размещении удовлетворяются фиатными средствами в денежном эквиваленте в безналичном порядке с использованием банковских счетов владельцев Токенов с учетом требований законодательства о расчетах.

На случай споров Заказчик ICO признает факт нахождения с владельцем Токенов в отношениях займа.

26. О включении в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, всех существенных и обязательных условий

Заказчик ICO и Организатор ICO включили в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, заключенный между сторонами, все существенные и обязательные условия, предусмотренные Правилами оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (Токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (Токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА ПОРУЧИТЕЛЬСТВА
(ОФЕРТА)

«20» октября 2026 года

Настоящим гражданин Республики Беларусь Войтещик Андрей Иосифович, паспорт серии [redacted] номер [redacted], выдан [redacted] г. [redacted], личный номер [redacted] являющийся на момент подписания данной оферты директором ООО «ИзиГет Финанс» (далее - Поручитель) предлагает физическим и юридическим лицам (далее - Кредитор), зарегистрированным в установленном порядке на платформе https://fistore.by/ (далее - Платформа), принадлежащей ООО «ДФС», УНП 192824270 (далее - Организатор ICO), и приобретающим токены, созданные ООО «ИзиГет Финанс» (УНП 193655399) (далее - Заказчик ICO) в соответствии с Декларацией «WHITE PAPER» о создании и размещении цифровых знаков (токенов) EASYGETFINANCE _(BYN_916) (выпуск ICO № 916 в белорусских рублях) от 20.10.2026 (далее - Декларация), заключить с Поручителем договор поручительства (далее - договор поручительства) на следующих условиях:

1. В соответствии с Декларацией Заказчик ICO создает токены, в том числе на следующих условиях:

Номинальная стоимость одного токена	**20 BYN.sc**
Срок погашения токенов	**23.04.2030 - 27.04.2030**
Общее количество токенов	**22 800 (Двадцать две тысячи восемьсот) единиц**
Общая номинальная стоимость токенов	**456 000 BYN.sc**

2. Поручительство обеспечивает требования Кредитора, зарегистрированного в установленном порядке на Платформе Организатора ICO, и владеющего токенами на основании действительной сделки, совершенной на Платформе Организатора ICO.

Во избежание сомнений, юридические и физические лица, не зарегистрированные на Платформе Организатора ICO и/или владеющие токеном не на основании действительной сделки, совершенной на Платформе Организатора ICO, не являются Кредиторами по договору поручительства (с ними не заключается договор поручительства), и в отношении таких лиц у Поручителя отсутствуют обязательства по договору поручительства.

3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком ICO обязательств
по токенам в части выплаты Кредитору номинальной стоимости токенов, владельцем которых является Кредитор, в сроки и в порядке, предусмотренные Декларацией, Поручитель обязуется перед Кредитором исполнить в его пользу указанные денежные обязательства Заказчика ICO. Размер обеспечиваемого поручительством обязательства определяется исходя из номинальной стоимости токена, указанной в Декларации, и фактического количества токенов, владельцем которых является конкретный Кредитор.

4. Обязательства Заказчика ICO по выплате дохода, начисляемого на токены в соответствии с Декларацией, также обеспечиваются поручительством Поручителя.

5. Поручительство обеспечивает требования Кредитора в том объеме, какой они имеют к моменту удовлетворения.

6. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обеспеченных поручительством обязательств Поручитель и Заказчик ICO несут солидарную обязанность перед Кредитором.

Поручитель: _____ /А.И.Войтещик

7. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заказчиком ICO обязательств, указанных в п. 3 договора поручительства, как это предусмотрено Декларацией, Кредитор вправе направить Поручителю способами, перечисленными в пункте 10 договора поручительства, требование (по форме, указанной в приложении к договору поручительства) об исполнении обязательств Заказчика ICO в соответствии с договором поручительства.

При направлении Кредитором Поручителю требования, указанного в настоящем пункте, Кредитор обязуется приложить к указанному требованию документы, подтверждающие факт неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заказчиком ICO обязательств, указанных в п. 3 договора поручительства.

Поручитель обязуется рассмотреть указанное в настоящем пункте требование Кредитора в срок не позднее 15 календарных дней с даты его получения, и произвести исполнение обязательств, указанных в требовании Кредитора (при наличии правовых оснований).

8. Поручитель вправе:

8.1. предъявить Кредитору требование о предоставлении последним Поручителю подтверждений факта регистрации Кредитора в установленном порядке на Платформе Организатора ICO, и/или владения токенами на основании действительной сделки, совершенной на Платформе Организатора ICO;

8.2. отказать в исполнении требования, указанного в п. 7 договора поручительства, в случае:

- получения от Заказчика ICO или Организатора ICO документального подтверждения факта исполнения обязательств, указанных в требовании Кредитора;
- не предоставления Кредитором по требованию Поручителя подтверждений факта регистрации Кредитора в установленном порядке на Платформе Организатора ICO, и/или владения токенами на основании действительной сделки, совершенной на Платформе Организатора ICO;
- наличия у Поручителя оснований полагать, что лицо, направившее Поручителю требование, не зарегистрировано в установленном порядке на Платформе Организатора ICO, и/или владеет токенами не на основании действительной сделки, совершенной на Платформе Организатора ICO;
- если в соответствии с Декларацией у Заказчика ICO не возникли обязательства перед Кредитором;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

8.3. по письменному запросу получать от Кредитора информацию о размере задолженности Заказчика ICO и своевременности его расчетов по обеспеченным поручительством обязательствам;

8.4. при исполнении Поручителем обеспеченного поручительством обязательства получить от Кредитора копии документов, удостоверяющих требование к Заказчику ICO;

8.5. выдвигать против требований Кредитора возражения, которые мог бы представить Заказчик ICO.

9. Поручитель исполняет требование Кредитора одним из нижеследующих способов по своему выбору:

- в токенах Stable Coins (BYN.sc) на Платформе Организатора ICO путем зачисления соответствующей суммы токенов Stable Coins (BYN.sc) в виртуальный кошелёк Кредитора;
- фиатными средствами на текущий (расчетный) счет Кредитора, открытый в банке Республики Беларусь.

Соглашение об ином, отличном от вышеизложенных двух вариантов способе исполнения требования Кредитора может быть достигнуто по соглашению между Поручителем и Кредитором.

Поручитель: _____ / А.И.Войтещик

10. Уведомления (включая оферты, требования и иные сообщения, направляемые одной Стороной другой Стороне в рамках договора поручительства) направляются (адресуются) по выбору Стороны-отправителя одним или несколькими предусмотренными настоящим пунктом способами, применимыми к соответствующему типу уведомления.

Уведомления, направленные (адресованные) Стороной-отправителем, будут считаться полученными Стороной-адресатом в следующие сроки:

а) уведомления, направленные нарочным, с момента вручения Стороне-адресату;

б) уведомления, направленные заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой, - с момента доставки или вручения Стороне-адресату либо по истечении 5 календарных дней со дня направления уведомления Поручителем (в зависимости от того, что

наступило ранее). Уведомление считается полученным Кредитором по истечении 5 календарных дней со дня его отправки Поручителем и в случае возврата уведомления Поручителю в связи с фактическим отсутствием Кредитора, неявкой его за получением уведомления, отказом его от получения уведомления или в связи с иными подобными причинами.

11. Акцептом настоящей оферты (согласием Кредитора с настоящей офертой) является получение Поручителем требования Кредитора, указанного в п. 7 договора поручительства.

Требование, указанное в п. 7 договора поручительства должно быть получено Поручителем в срок не позднее **31.10.2030**. Во избежание сомнений, если требование фактически получено Поручителем **01.11.2030** и позднее, настоящая оферта не считается акцептованной Кредитором, а договор поручительства между Кредитором и Поручителем не считается заключенным.

Требование Кредитора, полученное не позднее **31.10.2030**, подлежит удовлетворению Поручителем в срок, указанный в п. 7 договора поручительства.

Дата акцепта настоящей оферты означает заключение договора поручительства между Поручителем и Кредитором.

12. Настоящая оферта является безотзывной в соответствии со статьей 406 Гражданского кодекса Республики Беларусь. Во избежание сомнений, Поручитель подтверждает, что настоящая оферта не может быть отозвана в течение срока, установленного для ее акцепта, в связи с тем, что офертой не предусмотрены основания (условия) для ее отзыва и такие основания (условия) для отзыва оферты не вытекают из существа предложения Поручителя или обстановки, в которой оно было сделано.

Поручитель:
Гражданин Республики Беларусь Войтещик Андрей Иосифович
Паспорт: [redacted] номер [redacted] выдан [redacted] г. [redacted], личный № [redacted]
Зарегистрирован по адресу: [redacted] г. [redacted], ул. [redacted]

_____ / А.И.Войтещик

Поручитель: _____ / А.И.Войтещик

Приложение к договору поручительства
(требование об исполнении обязательств по договору поручительства)

Войтещик Андрей Иосифович

Зарегистрирован по адресу:
[redacted]

Требование об исполнении обязательств по
договору поручительства

Настоящим уведомляю, что _____
(наименование кредитора, УНП (для юридических лиц)

_____
ФИО кредитора, реквизиты документа удостоверяющего личность (для физических лиц)

(далее – Кредитор) является владельцем токенов в количестве штук, общей номинальной стоимостью __ белорусских рублей, созданных ООО «ИзиГет Финанс» (УНП 193655399) (далее – Заказчик ICO) в соответствии с Декларацией «WHITE PAPER» о создании и размещении цифровых знаков (токенов) EASYGETFINANCE_(BYN_916) (выпуск ICO № 916 в белорусских рублях) от 22.10.2026 (далее - Декларация). Кредитор зарегистрирован на Платформе Организатора ICO (ООО «ДФС», УНП 192824270 (далее - Организатор)) https://finstore.by/, владеет токенами на основании действительной сделки, совершенной на Платформе Организатора ICO.

В связи с неисполнением Заказчиком ICO своих обязательств в части выплаты номинальной стоимости токенов в размере белорусских рублей в порядке и в сроки, предусмотренные Декларацией, прошу исполнить указанное обязательство Заказчика ICO в соответствии с договором поручительства, заключенным между Кредитором и Войтещиком Андреем Иосифовичем, паспорт серии [redacted] номер [redacted] выдан [redacted] г. [redacted], личный № [redacted], перечислив денежные средства в размере белорусских рублей по следующими реквизитам:

Приложение:

1. ____*(документы, подтверждающие факт регистрации Кредитора на Платформе Организатора)*_____на_____л. в 1 экз.;
2. ____*(документы, подтверждающие факт совершения сделки по приобретению Кредитором токенов на Платформе Организатора)*_____на_____л. в 1 экз.;
3. ____*(документы, подтверждающие факт владения токенами на дату направления требования)*_____на _____л. в 1 экз.;
4. ___*(документы, подтверждающие факт неисполнения Заказчиком обязательств по выплате номинальной стоимости токена)*_____ на_____л. в 1 экз.

Поручитель: _____ / А.И.Войтещик

Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность»

Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 января 2026 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"
Учетный номер плательщика	193655399
Вид экономической деятельности	Предоставление кредита
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Прочие юр. лица без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 4-20

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

АКТИВЫ	Код строки	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства:	110	4	5
Нематериальные активы:	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	1 482	495
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	1 486	500
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	-
в том числе:			
материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	1
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	254	115
Краткосрочные финансовые вложения	260	308	114
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	173	5
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	735	235
БАЛАНС	300	2 221	735

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	Код строки	на 31 декабря 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	50	50
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	(11)
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	90	18
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-

Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**140**	**57**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	1 992	623
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**1 992**	**623**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	36
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	34	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	55	19
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	5	1
по авансам полученным	632	-	3
по налогам и сборам	633	27	3
по социальному страхованию и обеспечению	634	6	4
по оплате труда	635	13	8
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	4	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**89**	**55**
БАЛАНС	**700**	**2 221**	**735**

Руководитель _____ **Бондарь Е.В.**
(подпись)

Главный бухгалтер _____ **ООО "Бухгалтерский стандарт" Колыхан А.В.**
(подпись)

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность»

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
период с 1 января по 31 декабря 2025 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"
Учетный номер плательщика	193655399
Вид экономической деятельности	Предоставление кредита
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Прочие юр. лица без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 4-20

Наименование показателей	Код строки	за 2025 г.	за 2024 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	720	371
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(53)	(28)
Валовая прибыль	030	667	343
Управленческие расходы	040	(309)	(169)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	358	174
Прочие доходы по текущей деятельности	070	215	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(216)	(2)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	357	172
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
в том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	50	-
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	50	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(295)	(103)
в том числе: проценты к уплате	131	(237)	(103)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(47)	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(11)	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(245)	(103)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	112	69
Налог на прибыль	160	(37)	(19)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	(7)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	75	43
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	75	43
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель _____ (подпись) Бондарь Е.В. (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (подпись) ООО "Бухгалтерский стандарт" Колыхан А.В. (инициалы, фамилия)

Приложение 3
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность»

Форма

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
период с 1 января по 31 декабря 2025 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"
Учетный номер плательщика	193655399
Вид экономической деятельности	Предоставление кредита
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Прочие юр. лица без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 4-20

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.23 г.	010	50	-	-	-	-	(25)	-	25
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.23 г.	040	50	-	-	-	-	(25)	-	25
Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	-	43	-	43
в том числе: чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	43	-	43
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	(11)	-	-	-	-	(11)
в том числе: убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	(11)	-	-	-	-	(11)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее уменьшение капитала	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.24 г.	100	50	-	(11)	-	-	18	-	57
Остаток на 31.12.24 г.	110	50	-	(11)	-	-	18	-	57
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.24 г.	140	50	-	(11)	-	-	18	-	57
Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	11	-	-	75	-	86
в том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	75	-	75
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее увеличение капитала	158	-	-	11	-	-	-	-	11
	159	-	-	-	-	-	-	-	-

Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	(3)	-	(3)
в том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее уменьшение капитала	168	-	-	-	-	-	(3)	-	(3)
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.25 г.	200	50	-	-	-	-	90	-	140

Руководитель _____ **Бондарь Е.В.**
(подпись) (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ **ООО "Бухгалтерский стандарт" Колыхан А.В.**
(подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 4
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность»

Форма

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
период с 1 января по 31 декабря 2025 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"
Учетный номер плательщика	193655399
Вид экономической деятельности	Предоставление кредита
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Прочие юр. лица без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 4-20

Наименование показателей	Код строки	за 2025 г.	за 2024 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	873	325
в том числе: от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	586	320
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	287	5
Направлено денежных средств - всего	030	(638)	(226)
в том числе: на приобретение запасов, работ, услуг	031	(127)	(77)
на оплату труда	032	(130)	(66)
на уплату налогов и сборов	033	(95)	(51)
на прочие выплаты	034	(286)	(32)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	235	99
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	825	521
в том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	825	521
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	(2 050)	(959)
в том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	(6)
на предоставление займов	062	(2 050)	(953)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(1 225)	(438)
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	1 706	554
в том числе: кредиты и займы	081	1 703	554
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	3	-
Направлено денежных средств - всего	090	(549)	(221)
в том числе: на погашение кредитов и займов	091	(331)	(141)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	(10)
на выплаты процентов	093	(215)	(70)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(3)	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	1 157	333
Результат движения денежных средств за отчетный период	110	167	(6)
Остаток денежных средств и их эквивалентов на 31.12.24 г.	120	5	11
Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	130	173	5
Влияние изменений курса иностранной валюты по отношению к белорусскому рублю	140	-	-

Руководитель _____ **Бондарь Е.В.**
(подпись) (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ **ООО "Бухгалтерский стандарт" Колыхан А.В.**
(подпись) (инициалы, фамилия)

Примечания к бухгалтерской (финансовой) отчетности

ООО «ИзиГет Финанс» за 2025 год (далее – Общество)

1. Основная деятельность

Номер	Требования к раскрытию информации	Описание
1	Номер лицензии, срок действия, дата выдачи	Специальные разрешения (лицензии) отсутствуют
2	Виды осуществляемой деятельности	Предоставление займов (микрофинансовая организация)
3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
4	Для акционерных обществ, наименование депозитария	-
5	Сведения о конечных бенефициарных владельцах	**Войтещик Андрей Иосифович (более 20% доли), иные физ. лица.**
6	Наличие филиалов, представительств или иных обособленных подразделений на территории Республики Беларусь	Нет
7	Наличие филиалов, представительств или иных обособленных подразделений на территории иностранных государств	Нет
8	Юридический адрес	220013, г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 4, оф. 20
9	Фактический адрес	220013, г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 4, оф. 20
10	Численность	5
11	Валюта отчетности	Тысяча белорусских рублей (BYN)

2. Экономическая среда, в которой Общество осуществляет свою деятельность

Номер	Требования к раскрытию информации	Описание
1	Основные факторы и влияния, определяющие финансовые результаты. Изменения внешней среды, в которой функционирует Общество	Общество осуществляет свою деятельность на территории Республики Беларусь. Вследствие этого, Общество подвержено экономическим и финансовым рискам на внутреннем рынке, которые проявляют характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Нормативная правовая база и налоговое законодательство продолжают совершенствоваться, но допускают возможность разных толкований и подвержены часто вносимым изменениям, которые в совокупности с другими недостатками правовой и налоговой систем создают дополнительные трудности для Обществ, осуществляющих свою деятельность на территории Республики Беларусь. Руководство Общества полагает, что оно предпринимает надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

		Прилагаемая финансовая отчетность отражает оценку руководством возможного влияния существующих условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности на результаты деятельности и финансовое положение Общества. Последующее развитие условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности может отличаться от оценки руководства

3. Основы составления бухгалтерской отчетности

Прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена и подготовлена в соответствии с Законом «О бухгалтерском учете и отчетности» от 12 июля 2013 года №57-З. При составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности использовались методические рекомендации по отражению активов и пассивов, а также их классификация по статьям баланса.

Финансовая отчетность подготовлена в соответствии с принципом учёта по фактическим затратам.

4. Принципы учётной политики, важные бухгалтерские оценки и профессиональные суждения в применении учётной политики

Номер	Требования к раскрытию информации	Описание
1	Суждения (помимо тех, которые связаны с оценкой), которые были выработаны руководством в процессе применения учётной политики и которые оказывают наибольшее влияние на суммы, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности	Руководство использовало ряд оценок и суждений в отношении представления активов и обязательств и раскрытия условных активов и обязательств при подготовке финансовой отчетности. Фактические результаты могут отличаться от указанных оценок. Оценки и лежащие в их основе допущения пересматриваются на регулярной основе. Корректировки в оценках признаются в том отчетном периоде, в котором были пересмотрены соответствующие оценки, и в любых последующих периодах, которые они затрагивают.
2	Ключевые подходы к оценке финансовых инструментов	Финансовый актив или обязательство первоначально оценивается по справедливой стоимости.
3	Переоценка активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте	Операции в иностранной валюте переводятся в валюту отчетности Общества по валютным курсам, действовавшим на даты совершения операций. Денежные активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте по состоянию на отчетную дату, переводятся в валюту отчётности по валютному курсу, действовавшему на отчетную дату. Авансы выданные и полученные не переоценивались. Активы и обязательства по которым был получен (выдан) аванс в валюте отражены с учетом аванса. Прибыль или убыток

		от операций с денежными активами и обязательствами, выраженными в иностранной валюте, представляет собой разницу между стоимостью в валюты отчетности по состоянию на начало периода и стоимостью, переведенной в валюту отчетности по валютному курсу по состоянию на конец отчетного периода. Курсовые разницы, возникающие в результате перевода в иностранную валюту, отражаются в составе прибыли или убытка.
4	Непрерывность деятельности	Данная финансовая отчетность была подготовлена на основе допущения о непрерывности деятельности. Прогнозное движение денежных средств Общества свидетельствует о достаточном наличии средств для операционной деятельности. Руководство уверено в способности Общества выполнять обязательства в соответствии с условиями договоров, заключенных на отчетную дату.
5	Описание изменений учетной политики, их причин и характера	Изменения (дополнения) в учетную политику в 2024 году не вносились.
6	Критерии признания и база оценки денежных средств и их эквивалентов	Денежные и приравненные к ним средства являются статьями, которые легко конвертируются в определенную сумму наличных денежных средств и подвержены незначительному изменению стоимости. Общество включает в состав денежных и приравненных к ним средств наличные денежные средства, остатки на банковских счетах и депозиты, денежные средства в пути. Денежные и приравненные к ним средства отражаются по текущей стоимости.
7	Критерии признания и база оценки депозитов и прочих размещенных средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах	Денежные средства, выданные (размещенные) по договору займа или по договору банковского вклада, учитываются как финансовые вложения или депозиты соответственно.
8	Порядок признания и последующего учета инвестиций в дочерние, совместно контролируемые и ассоциированные Общества	У Общества отсутствуют инвестиции в дочерние, совместно контролируемые организации и ассоциированные Общества.
9	Основная деятельность. Порядок признания, классификация договоров	
Основные средства		
10	База, используемая для оценки основных средств	Собственные активы Объекты основных средств отражаются в финансовой отчетности по фактическим затратам за вычетом накопленной амортизации, без учёта обесценения. В том случае, если объект основных средств состоит из нескольких компонентов, имеющих различный срок полезного использования, такие

		компоненты отражаются как отдельные объекты основных средств. Последующие расходы Расходы на замену компонента объекта основных средств, который отражается как отдельный объект основных средств, капитализируются, в то время как балансовая стоимость данного компонента списывается. Другие последующие расходы капитализируются в том случае, если будут получены соответствующие экономические выгоды от понесённых расходов. Все прочие расходы, включая расходы на ремонт и обслуживание, отражаются в составе прибыли или убытка в момент отражения.
11	Применяемый метод амортизации	Амортизация по основным средствам начисляется способом определенным протоколом заседания комиссии по амортизационной политики. В отчетном году амортизация начислялась линейным способом по всем объектам основных средств. Амортизация начисляется с месяца следующего за месяцем ввода объекта в эксплуатацию.
Нематериальные активы		
12	Определение и состав нематериальных активов	Общество признает нематериальным активом объект, одновременно удовлетворяющий следующим условиям: • объект способен приносить Обществу экономические выгоды в будущем, при выполнении работ, оказании услуг, либо в административных целях или для управленческих нужд; • объект может быть идентифицирован (возможность выделения или отделения от других активов); • объект предназначен для использования в течение более чем 12 месяцев; • объект не имеет материально-вещественной формы; • объект не предполагается к отчуждению • первоначальная стоимость объекта может быть надежно определена. *Общество имеет нематериальные активы в виде лицензий на использование программного обеспечения, интернет сайт.*
13	База оценки для каждого класса активов	Приобретенные нематериальные активы отражаются в финансовой отчетности по фактическим затратам за вычетом накопленной амортизации, без учета обесценения. Затраты на приобретение НМА и его внедрение капитализируются в стоимости соответствующего нематериального актива.
14	Применяемые сроки и методы амортизации для нематериальных активов	Амортизация по нематериальным активам начисляется по методу равномерного начисления износа в течение предполагаемого срока их

		полезного использования и отражается в составе прибыли или убытка. Сроки полезного использования нематериальных активов варьируются от 1 до 5 лет.
15	Порядок учета затрат на создание нематериальных активов собственным силами	Затраты, произведенные Обществом на стадии исследований о необходимости создании нематериального актива, не подлежат признанию в составе первоначальной стоимости нематериального актива, а признаются в качестве расходов на дату их возникновения. Затраты Общества на стадии разработки нематериального актива признаются в составе первоначальной стоимости нематериального актива при следующих условиях: • Общество намерено завершить создание нематериального актива и использовать его в своей деятельности; • Нематериальный актив будет создавать будущие экономические выгоды; • Общество располагает ресурсами (техническими, финансовыми, прочими) для завершения разработки и использования нематериального актива; • Общество может продемонстрировать техническую осуществимость завершения создания нематериального актива; • Общество способно надежно оценить затраты, относящиеся к нематериальному активу в процессе его разработки.
Выплаты в пользу работников		
16	Порядок признания расходов, связанных с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплаты по отпускам, пособия по временной нетрудоспособности и уход ребенком, вознаграждений по итогам года, выходных пособий	Расходы, связанные с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплат по отпускам, пособий по временной нетрудоспособности и уходу за ребенком, вознаграждений по итогам года, выходных пособий производятся методом начисления.
Критерии признания, база оценки и порядок учета других активов и обязательств		
17	Порядок признания и последующего учета долгосрочных активов, предназначенных для продажи	У Общества нет долгосрочных активов, предназначенных для продажи.
18	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность учитывается по методу начисления и отражается по реальной стоимости. Прекращение признания кредиторской задолженности происходит в случае прекращения существования соответствующего обязательства.
19	Порядок признания, оценки, последующего учета, прекращения признания	Сумма налога на прибыль включает сумму текущего налога за год и сумму отложенного налога.

	отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства	Текущий налог на прибыль рассчитывается исходя из предполагаемого размера налогооблагаемой прибыли за отчетный период с учетом ставок по налогу на прибыль, действовавших по состоянию на отчетную дату, а также суммы обязательств, возникших в результате уточнения сумм налога на прибыль за предыдущие отчетные периоды. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в отношении временных разниц, возникающих между балансовой стоимостью активов и обязательств, определяемой для целей их отражения в финансовой отчетности, и их налоговой базой. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства не признаются в отношении временных разниц, относящихся к активам и обязательствам, факт первоначального отражения которых не влияет ни на бухгалтерскую, ни на налогооблагаемую прибыль. Расчет отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств отражает налоговые последствия, которые зависят от способа, которым Общество планирует на конец отчетного периода возместить или погасить балансовую стоимость активов и обязательств. Величина отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств определяется исходя из налоговых ставок, которые будут применяться в будущем в момент восстановления временных разниц, основываясь на действующих или по существу введенных в действие законах по состоянию на отчетную дату. Отложенные налоговые активы отражаются в той мере, в какой существует вероятность того, что в будущем будет получена налогооблагаемая прибыль, достаточная для покрытия временных разниц, непринятых расходов по налогам и неиспользованных налоговых льгот. Размер отложенных налоговых активов уменьшается в той степени, в которой не существует вероятности получения налогооблагаемой прибыли, в отношении которой можно использовать вычитаемые временные разницы.
20	Порядок отражения дивидендов	Возможность Общества объявлять и выплачивать дивиденды подпадает под регулирование действующего законодательства Республики Беларусь. Дивиденды отражаются в финансовой отчетности как использование нераспределенной прибыли по мере их объявления.

5. Денежные средства и их эквиваленты

Тыс. бел. Руб.

Номер	Наименование показателя	31 декабря 2025	31 декабря 2024
1	Денежные средства в кассе	0	0
2	Денежные средства на текущих банковских счетах	173	5
3	Денежные средства размещенные в депозиты	0	0
4	Денежные средства в пути	0	0
ИТОГО		173	11

По состоянию на 31 декабря 2025 года у Общества были остатки денежных средств в одном банке.

Сверка сумм, содержащихся в отчете о движении денежных средств, с аналогичным статьями, представленными в бухгалтерском балансе.

Номер	Наименование показателя	31 декабря 2025	31 декабря 2024
1	Денежные средства в балансе	173	5
2	Денежные средства в ОДДС	173	5

6. Денежные средства в банках-нерезидентах

Номер	Наименование банка-нерезидента	Валюта счета	Остаток в валюте счета на 31 декабря 2025	Эквивалент в белорусских рублях на 31 декабря 2024года
1				

7. Дебиторская задолженность

тыс. бел. рублей

Состав дебиторской задолженности	на 31 декабря 2025	на 31 декабря 2024
- по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60) всего, в том числе:	2	2
Прочие	0	0
- по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62) всего, в том числе:	146	46
Просроченная задолженность по процентам и пене по договорам займа	0	0
- по расчетам с подотчетными лицами (счет 71)	0	0
- по расчетам с персоналом по прочим операциям (счет 73)	0	0
- по расчетам по претензиям (счет 76.3)	90	66
- по налогам и сборам (счет 68)	16	1

Всего задолженности	254	115

8. Резервы по сомнительным долгам

По состоянию на 31 декабря 2025 года была проведена оценка адекватности резерва по сомнительным долгам. В результате проверка адекватности резерва по сомнительным долгам по состоянию на 31 декабря 2025 года показала достаточность и обоснованность подхода к созданию резерва по сомнительным долгам.

Общая сумма резерва по сомнительным долгам на 31 декабря 2025 составила 0,00 белорусских рублей.

9. Нематериальные активы

Номер	Наименование показателя	Программное обеспечение	Итого
1	Стоимость на 31 декабря 2025 года	0	0
2	Накопленная амортизация на 31 декабря 2025 года	0	0
3	Балансовая стоимость на 31 декабря 2025 года	0	0
Справочно			
4	Поступило	0	0
5	Выбыло	0	0

10. Основные средства

Номер	Наименование показателя	Транспортные средства	Итого
1	Стоимость на 31 декабря 2025 года	0	8
2	Накопленная амортизация на 31 декабря 2025 года	0	4
3	Балансовая стоимость на 31 декабря 2025 года	0	4
Справочно			
4	Поступило	0	0
5	Выбыло	0	0

11. Кредиторская задолженность

Тыс. бел. руб.

Состав кредиторской задолженности	на 31 декабря 2025	на 31 декабря 2024
- по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60) всего, в том числе:	5	2
Прочие	0	0
- по авансам полученным (счет 62) всего, в том числе:	0	5
Прочие	0	0
- по налогам и сборам (счет 68) всего, в том числе:	27	4

Налог на прибыль	21	3
Налог на добавленную стоимость	0	0
- по социальному страхованию и обеспечению (счет 69)	6	4
- по оплате труда (счет 70)	13	8
- Прочие (в т.ч. задолженность по лизингу)	4	0
Всего кредиторской задолженности	55	23

12. Заключительные положения

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

Общество планирует повысить свою рыночную капитализацию и инвестиционную привлекательность за счет дальнейшего роста прибыли, повышения лояльности клиентов и инвесторов, совершенствования корпоративного управления, развития бренда Общества.

В новом периоде Общество планирует выйти на качественный новый уровень обслуживания клиентов с точки зрения оказания услуг по предоставлению займов, не только соответствующий, но и предвосхищающий потребности контрагентов и позволяющий подняться на мировой уровень микрофинансовой деятельности в условиях динамично развивающихся технологий.

Директор ООО «ИзиГет Финанс» ***Е.В. Бондарь***

Главный бухгалтер ***ООО «Бухгалтерский стандарт»***
Колыхан А.В.

Приложение 1 к Инструкции о порядке расчета стоимости чистых активов, утвержденной постановлением Минфина РБ от 11.06.2012 № 35

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации

Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"

на 31 декабря 2025 года

N п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
1	**АКТИВЫ**		
1.1	В том числе: долгосрочные активы	1 486	500
1.1.1	в том числе: основные средства	4	5
1.1.2	нематериальные активы	-	-
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	-	-
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	1 482	495
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	735	235
1.2.1	в том числе: запасы	-	-
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	-	-
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	-	1
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	254	115
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	308	114
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	173	5
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	**АКТИВЫ**, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	2 221	735

3	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**		
3.1	В том числе: долгосрочные обязательства	1 992	623
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	1 992	623
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	89	55
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	36
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	34	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	55	19
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	2 081	678
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	140	57

Руководитель

(подпись) Бондарь Е.В.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись) ООО "Бухгалтерский стандарт" Колыхан А.В.

(инициалы, фамилия)

Таблица оценки степени риска наступления банкротства
ООО "ИзиГет Финанс"
220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 4, пом. 20
УНП - 193655399
64920 - Предоставление кредита

31.12.2024

Наименование показателя	№ строки в бухбалансе	Значение показателя, тыс руб	Об оценке степени риска наступления		Степень риска наступления банкротсва
			Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	Коэффициент просроченных обязательств	
Сумма просроченных обязательств	-	0	0,92	0,00	СРЕДНЯЯ
Итог баланса	300	735			
Собственный капитал	490	57			
Долгосрочные обязательства	590	623			
Краткосрочные обязательства	690	55			

31.03.2025

Наименование показателя	№ строки в бухбалансе	Значение показателя, тыс руб	Об оценке степени риска наступления		Степень риска наступления банкротсва
			Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	Коэффициент просроченных обязательств	
Сумма просроченных обязательств	-	0	0,91	0,00	СРЕДНЯЯ
Итог баланса	300	890			
Собственный капитал	490	78			
Долгосрочные обязательства	590	773			
Краткосрочные обязательства	690	39			

30.06.2025

Наименование показателя	№ строки в бухбалансе	Значение показателя, тыс руб	Об оценке степени риска наступления		Степень риска наступления банкротсва
			Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	Коэффициент просроченных обязательств	
Сумма просроченных обязательств	-	0	0,90	0,00	НИЗКАЯ
Итог баланса	300	853			
Собственный капитал	490	89			
Долгосрочные обязательства	590	718			
Краткосрочные обязательства	690	46			

30.09.2025

Наименование показателя	№ строки в бухбалансе	Значение показателя, тыс руб	Об оценке степени риска наступления		Степень риска наступления банкротсва
			Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	Коэффициент просроченных обязательств	
Сумма просроченных обязательств	-	0	0,93	0,00	СРЕДНЯЯ
Итог баланса	300	1404			
Собственный капитал	490	101			
Долгосрочные обязательства	590	1248			
Краткосрочные обязательства	690	55			

31.12.2025

Наименование показателя	№ строки в бухбалансе	Значение показателя, тыс руб	Об оценке степени риска наступления		Степень риска наступления банкротсва
			Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	Коэффициент просроченных обязательств	
Сумма просроченных обязательств	-	0	0,94	0,00	СРЕДНЯЯ
Итог баланса	300	2221			
Собственный капитал	490	140			
Долгосрочные обязательства	590	1992			
Краткосрочные обязательства	690	89			

Директор _____ / Бондарь Е.В.
ООО "ИзиГет Финанс"
03.03.2026

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Директор ООО «ИзиГет Финанс»
Бондарь Евгений Валерьевич

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности ООО «ИзиГет Финанс» (Республика Беларусь, 220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 4, пом. 20, государственная регистрация 03.11.2022, номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 193655399), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО «ИзиГет Финанс» (далее – аудируемое лицо) по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к аудируемому лицу в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности ООО «ИзиГет Финанс» за год, закончившийся 31 декабря 2024 года, не проводился и соответствующие показатели за предшествующий отчетный период не были проверены. Это не освобождает нас от выполнения надлежащих аудиторских процедур в отношении начальных данных.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для

подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем

вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания
Директор — И.М. Кинцак

(номер квалификационного аттестата аудитора 0001121)

Аудитор — С.Н. Козырев

(номер квалификационного аттестата аудитора 0002645)

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторский центр «Эрудит»

Республика Беларусь, 220083, г. Минск, пр-т имени газеты “Правда”, 11Б, второй этаж офисного модуля Б, кабинет 21.

Решение Минского городского исполнительного комитета от 26.04.2010г., в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191404329.

Регистрационный номер записи аудиторской организации в реестре аудиторских организаций – 10023.

06.04.2026

Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"
Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2026 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"
Учетный номер плательщика	193655399
Вид экономической деятельности	Предоставление кредита
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Прочие юр. лица без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 4-20

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	7	4
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	2 597	1 482
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	**190**	**2 604**	**1 486**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	-
в том числе: материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	865	254
Краткосрочные финансовые вложения	260	589	308
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	154	173
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	**290**	**1 610**	**735**
БАЛАНС	**300**	**4 214**	**2 221**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 сентября 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	50	50
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	27	90
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	379	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**456**	**140**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	3 534	1 992
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**3 534**	**1 992**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	59	34
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	165	55
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	8	5
по авансам полученным	632	9	-
по налогам и сборам	633	53	27
по социальному страхованию и обеспечению	634	10	6
по оплате труда	635	26	13
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	59	4
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**224**	**89**
БАЛАНС	**700**	**4 214**	**2 221**

Руководитель _____ Е.В. Бондарь
(подпись) (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ ООО "Бухгалтерский стандарт" Колыхан А.В.
(подпись) (инициалы, фамилия)

Подготовлено специалистами ООО"ЮрСпектр" для сервиса ilex

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности
"Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - сентябрь 2026 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"
Учетный номер плательщика	193655399
Вид экономической деятельности	Предоставление кредита
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Прочие юр. лица без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 4-20

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2026 года	За январь - сентябрь 2025 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 568	433
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(108)	(27)
Валовая прибыль	030	1 460	406
Управленческие расходы	040	(498)	(190)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	962	216
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	193
Прочие расходы по текущей деятельности	080	-	(195)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	962	214
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	-
В том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	64	15
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	64	15
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(518)	(177)
в том числе: проценты к уплате	131	(445)	(146)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(73)	(20)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	(11)

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2026 года	За январь - сентябрь 2025 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(454)	(162)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	508	52
Налог на прибыль	160	(129)	(16)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	379	36
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	379	36
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель _____ (подпись) Е.В. Бондарь (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ (подпись) ООО "Бухгалтерский стандарт" Колыхан А.В. (инициалы, фамилия)

Подготовлено специалистами ООО"ЮрСпектр" для сервиса ilex

Приложение 3

к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности "Индивидуальная бухгалтерская отчетность"

Форма

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - сентябрь 2026 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"
Учетный номер плательщика	193655399
Вид экономической деятельности	Предоставление кредита
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Прочие юр. лица без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 4-20

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2024 г.	010	50	-	(11)	-	-	15	-	54
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.	040	50	-	(11)	-	-	15	-	54
За январь - сентябрь 2025 года Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	11	-	-	-	34	45
В том числе: чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	34	34
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее увеличение капитала	058	-	-	11	-	-	-	-	11
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе: убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 30.09.2025 г.	100	50	-	-	-	-	15	34	99
Остаток на 31.12.2025 г.	110	50	-	-	-	-	90	-	140
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2025 г.	140	50	-	-	-	-	90	-	140
За январь - сентябрь 2026 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	11	-	-	-	379	390
В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	379	379
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее увеличение капитала	158	-	-	11	-	-	-	-	11
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(63)	-	(63)
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(62)	-	(62)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
прочее уменьшение капитала	168	-	-	-	-	-	(1)	-	(1)
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 30.09.2026 г.	200	50	-	-	-	-	27	379	456

Руководитель _____ Е.В. Бондарь
(подпись) (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____) "Бухгалтерский стандарт" Колыхан
(подпись) (инициалы, фамилия)

Подготовлено специалистами ООО"ЮрСпектр" для сервиса ilex

Приложение 4
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности "Индивидуальная бухгалтерская отчетность"
Форма

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - сентябрь 2026 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"
Учетный номер плательщика	193655399
Вид экономической деятельности	Предоставление кредита
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Прочие юр. лица без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220005, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 4-20

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2026 года	За январь - сентябрь 2025 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	1 297	618
В том числе: от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	1 236	368
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	61	250
Направлено денежных средств – всего	030	(761)	(471)
В том числе: на приобретение запасов, работ, услуг	031	(217)	(77)
на оплату труда	032	(178)	(87)
на уплату налогов и сборов	033	(243)	(71)
на прочие выплаты	034	(123)	(236)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	536	147
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	1 996	386
В том числе: от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	1 996	386
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(3 612)	(837)
В том числе: на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(6)	-
на предоставление займов	062	(3 606)	(837)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(1 616)	(451)

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2026 года	За январь - сентябрь 2025 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	1 806	902
В том числе: кредиты и займы	081	1 806	900
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	2
Направлено денежных средств – всего	090	(745)	(423)
В том числе: на погашение кредитов и займов	091	(272)	(280)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	(62)	-
на выплаты процентов	093	(410)	(142)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(1)	(1)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	1 061	479
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(19)	175
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	120	173	5
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 30.09.2026 г.	130	154	179
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	1

Руководитель _____ Е.В. Бондарь
(подпись) (инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер _____ ООО "Бухгалтерский стандарт" Колыхан А.В.
(подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 1 к Инструкции о порядке расчета стоимости чистых активов, утвержденной постановлением Минфина РБ от 11.06.2012 № 35

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации

Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"

на 30 сентября 2026 года

N п/п	Наименование показателей	На 30 сентября 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
1	**АКТИВЫ**		
1.1	В том числе: долгосрочные активы	2 604	1 486
1.1.1	в том числе: основные средства	7	4
1.1.2	нематериальные активы	-	-
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	-	-
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	2 597	1 482
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	1 610	735
1.2.1	в том числе: запасы	-	-
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	-	-
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	2	-
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	865	254
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	589	308
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	154	173
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	**АКТИВЫ**, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	4 214	2 221

3	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**		
3.1	В том числе: долгосрочные обязательства	3 534	1 992
3.1.1	в том числе: долгосрочные кредиты и займы	3 534	1 992
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	224	89
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	59	34
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	165	55
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА,** принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	3 758	2 081
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	456	140

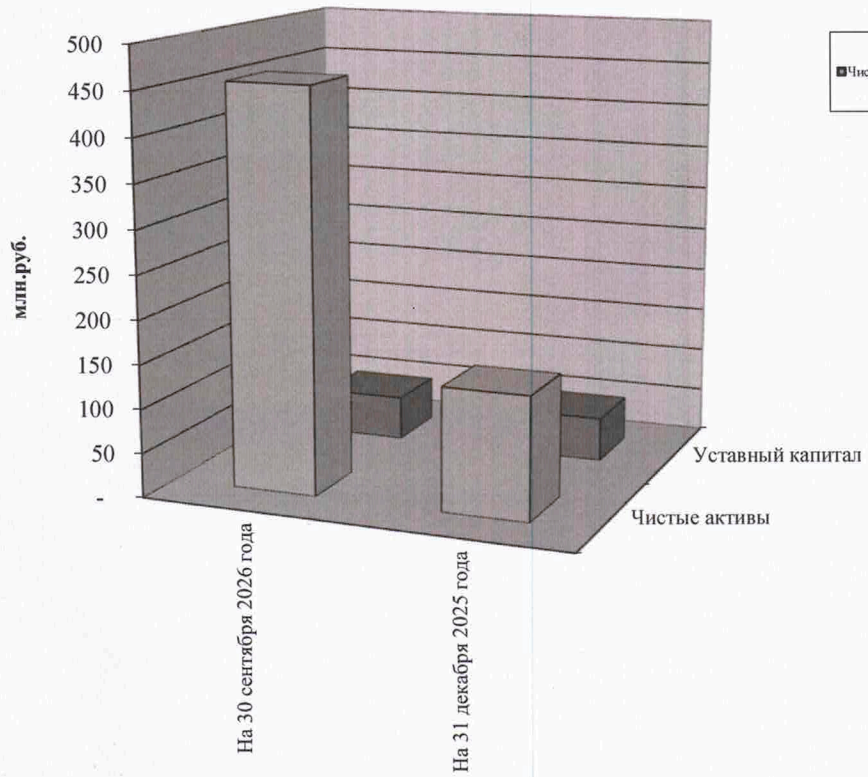
Руководитель _____ Е.В. Бондарь

(подпись) *(инициалы, фамилия)*

Главный бухгалтер _____ ООО "Бухгалтерский стандарт" Колыхан А.В.

(подпись) *(инициалы, фамилия)*

Соотношение размеров чистых активов с размером уставного капитала



Показатели оценки степени риска наступления банкротства

Общество с ограниченной ответственностью "ИзиГет Финанс"

(наименование субъекта хозяйствования)

По состоянию на 30 сентября 2026 года

№ п/п	Наименование показателя	На 30 сентября 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
1	Сумма просроченных обязательств (обязательства срок исполнения которых истек)	-	-
2	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом ($К_{об}$) : $К_{об} = \frac{\text{Стр. 590 Баланса + Стр. 690 Баланса}}{\text{Стр. 300 Баланса}}$	0,89	0,94
3	Коэффициент просроченных обязательств ($К_{по}$) : $К_{по} = \frac{\text{Сумма просроченных обязательств}}{\text{Стр. 590 Баланса + Стр. 690 Баланса}}$	-	-
4	**Степень риска наступления банкротства**	низкая	средняя

Примечания к промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности

ООО «ИзиГет Финанс» за 3 квартал 2026 год (далее – Общество)

1. Основная деятельность

Номер	Требования к раскрытию информации	Описание
1	Номер лицензии, срок действия, дата выдачи	Специальные разрешения (лицензии) отсутствуют
2	Виды осуществляемой деятельности	Предоставление займов (микрофинансовая организация)
3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
4	Для акционерных обществ, наименование депозитария	-
5	Сведения о конечных бенефициарных владельцах	**Войтещик Андрей Иосифович (более 20% доли), иные физ. лица.**
6	Наличие филиалов, представительств или иных обособленных подразделений на территории Республики Беларусь	Нет
7	Наличие филиалов, представительств или иных обособленных подразделений на территории иностранных государств	Нет
8	Юридический адрес	220013, г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 4, оф. 20
9	Фактический адрес	220013, г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 4, оф. 20
10	Численность	8
11	Валюта отчетности	Тысяча белорусских рублей (BYN)

2. Экономическая среда, в которой Общество осуществляет свою деятельность

Номер	Требования к раскрытию информации	Описание
1	Основные факторы и влияния, определяющие финансовые результаты. Изменения внешней среды, в которой функционирует Общество	Общество осуществляет свою деятельность на территории Республики Беларусь. Вследствие этого, Общество подвержено экономическим и финансовым рискам на внутреннем рынке, которые проявляют характерные особенности, присущие развивающимся рынкам. Нормативная правовая база и налоговое законодательство продолжают совершенствоваться, но допускают возможность разных толкований и подвержены часто вносимым изменениям, которые в совокупности с другими недостатками правовой и налоговой систем создают дополнительные трудности для Обществ, осуществляющих свою деятельность на территории Республики Беларусь. Руководство Общества полагает, что оно предпринимает надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.

		Прилагаемая финансовая отчетность отражает оценку руководством возможного влияния существующих условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности на результаты деятельности и финансовое положение Общества. Последующее развитие условий осуществления финансово-хозяйственной деятельности может отличаться от оценки руководства

3. Основы составления бухгалтерской отчетности

Прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена и подготовлена в соответствии с Законом «О бухгалтерском учете и отчетности» от 12 июля 2013 года №57-З. При составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности использовались методические рекомендации по отражению активов и пассивов, а также их классификация по статьям баланса.

Финансовая отчетность подготовлена в соответствии с принципом учёта по фактическим затратам.

4. Принципы учётной политики, важные бухгалтерские оценки и профессиональные суждения в применении учётной политики

Номер	Требования к раскрытию информации	Описание
1	Суждения (помимо тех, которые связаны с оценкой), которые были выработаны руководством в процессе применения учётной политики и которые оказывают наибольшее влияние на суммы, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности	Руководство использовало ряд оценок и суждений в отношении представления активов и обязательств и раскрытия условных активов и обязательств при подготовке финансовой отчетности. Фактические результаты могут отличаться от указанных оценок. Оценки и лежащие в их основе допущения пересматриваются на регулярной основе. Корректировки в оценках признаются в том отчетном периоде, в котором были пересмотрены соответствующие оценки, и в любых последующих периодах, которые они затрагивают.
2	Ключевые подходы к оценке финансовых инструментов	Финансовый актив или обязательство первоначально оценивается по справедливой стоимости.
3	Переоценка активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте	Операции в иностранной валюте переводятся в валюту отчетности Общества по валютным курсам, действовавшим на даты совершения операций. Денежные активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте по состоянию на отчетную дату, переводятся в валюту отчётности по валютному курсу, действовавшему на отчетную дату. Авансы выданные и полученные не переоценивались. Активы и обязательства по которым был получен (выдан) аванс в валюте отражены с учетом аванса. Прибыль или убыток

		от операций с денежными активами и обязательствами, выраженными в иностранной валюте, представляет собой разницу между стоимостью в валюты отчетности по состоянию на начало периода и стоимостью, переведенной в валюту отчетности по валютному курсу по состоянию на конец отчетного периода. Курсовые разницы, возникающие в результате перевода в иностранную валюту, отражаются в составе прибыли или убытка.
4	Непрерывность деятельности	Данная финансовая отчетность была подготовлена на основе допущения о непрерывности деятельности. Прогнозное движение денежных средств Общества свидетельствует о достаточном наличии средств для операционной деятельности. Руководство уверено в способности Общества выполнять обязательства в соответствии с условиями договоров, заключенных на отчетную дату.
5	Описание изменений учетной политики, их причин и характера	Изменения (дополнения) в учетную политику в 2024 году не вносились.
6	Критерии признания и база оценки денежных средств и их эквивалентов	Денежные и приравненные к ним средства являются статьями, которые легко конвертируются в определенную сумму наличных денежных средств и подвержены незначительному изменению стоимости. Общество включает в состав денежных и приравненных к ним средств наличные денежные средства, остатки на банковских счетах и депозиты, денежные средства в пути. Денежные и приравненные к ним средства отражаются по текущей стоимости.
7	Критерии признания и база оценки депозитов и прочих размещенных средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах	Денежные средства, выданные (размещенные) по договору займа или по договору банковского вклада, учитываются как финансовые вложения или депозиты соответственно.
8	Порядок признания и последующего учета инвестиций в дочерние, совместно контролируемые и ассоциированные Общества	У Общества отсутствуют инвестиции в дочерние, совместно контролируемые организации и ассоциированные Общества.
9	Основная деятельность. Порядок признания, классификация договоров	
Основные средства		
10	База, используемая для оценки основных средств	Собственные активы Объекты основных средств отражаются в финансовой отчетности по фактическим затратам за вычетом накопленной амортизации, без учёта обесценения. В том случае, если объект основных средств состоит из нескольких компонентов, имеющих различный срок полезного использования, такие

		компоненты отражаются как отдельные объекты основных средств. Последующие расходы Расходы на замену компонента объекта основных средств, который отражается как отдельный объект основных средств, капитализируются, в то время как балансовая стоимость данного компонента списывается. Другие последующие расходы капитализируются в том случае, если будут получены соответствующие экономические выгоды от понесённых расходов. Все прочие расходы, включая расходы на ремонт и обслуживание, отражаются в составе прибыли или убытка в момент отражения.
11	Применяемый метод амортизации	Амортизация по основным средствам начисляется способом определенным протоколом заседания комиссии по амортизационной политики. В отчетном году амортизация начислялась линейным способом по всем объектам основных средств. Амортизация начисляется с месяца следующего за месяцем ввода объекта в эксплуатацию.
Нематериальные активы		
12	Определение и состав нематериальных активов	Общество признает нематериальным активом объект, одновременно удовлетворяющий следующим условиям: • объект способен приносить Обществу экономические выгоды в будущем, при выполнении работ, оказании услуг, либо в административных целях или для управленческих нужд; • объект может быть идентифицирован (возможность выделения или отделения от других активов); • объект предназначен для использования в течение более чем 12 месяцев; • объект не имеет материально-вещественной формы; • объект не предполагается к отчуждению • первоначальная стоимость объекта может быть надежно определена. *Общество имеет нематериальные активы в виде лицензий на использование программного обеспечения, интернет сайт.*
13	База оценки для каждого класса активов	Приобретенные нематериальные активы отражаются в финансовой отчетности по фактическим затратам за вычетом накопленной амортизации, без учета обесценения. Затраты на приобретение НМА и его внедрение капитализируются в стоимости соответствующего нематериального актива.
14	Применяемые сроки и методы амортизации для нематериальных активов	Амортизация по нематериальным активам начисляется по методу равномерного начисления износа в течение предполагаемого срока их

		полезного использования и отражается в составе прибыли или убытка. Сроки полезного использования нематериальных активов варьируются от 1 до 5 лет.
15	Порядок учета затрат на создание нематериальных активов собственным силами	Затраты, произведенные Обществом на стадии исследований о необходимости создании нематериального актива, не подлежат признанию в составе первоначальной стоимости нематериального актива, а признаются в качестве расходов на дату их возникновения. Затраты Общества на стадии разработки нематериального актива признаются в составе первоначальной стоимости нематериального актива при следующих условиях: • Общество намерено завершить создание нематериального актива и использовать его в своей деятельности; • Нематериальный актив будет создавать будущие экономические выгоды; • Общество располагает ресурсами (техническими, финансовыми, прочими) для завершения разработки и использования нематериального актива; • Общество может продемонстрировать техническую осуществимость завершения создания нематериального актива; • Общество способно надежно оценить затраты, относящиеся к нематериальному активу в процессе его разработки.
Выплаты в пользу работников		
16	Порядок признания расходов, связанных с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплаты по отпускам, пособия по временной нетрудоспособности и уход ребенком, вознаграждений по итогам года, выходных пособий	Расходы, связанные с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплат по отпускам, пособий по временной нетрудоспособности и уходу за ребенком, вознаграждений по итогам года, выходных пособий производятся методом начисления.
Критерии признания, база оценки и порядок учета других активов и обязательств		
17	Порядок признания и последующего учета долгосрочных активов, предназначенных для продажи	У Общества нет долгосрочных активов, предназначенных для продажи.
18	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания кредиторской задолженности	Кредиторская задолженность учитывается по методу начисления и отражается по реальной стоимости. Прекращение признания кредиторской задолженности происходит в случае прекращения существования соответствующего обязательства.
19	Порядок признания, оценки, последующего учета, прекращения признания	Сумма налога на прибыль включает сумму текущего налога за год и сумму отложенного налога.

	отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства	Текущий налог на прибыль рассчитывается исходя из предполагаемого размера налогооблагаемой прибыли за отчетный период с учетом ставок по налогу на прибыль, действовавших по состоянию на отчетную дату, а также суммы обязательств, возникших в результате уточнения сумм налога на прибыль за предыдущие отчетные периоды. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства отражаются в отношении временных разниц, возникающих между балансовой стоимостью активов и обязательств, определяемой для целей их отражения в финансовой отчетности, и их налоговой базой. Отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства не признаются в отношении временных разниц, относящихся к активам и обязательствам, факт первоначального отражения которых не влияет ни на бухгалтерскую, ни на налогооблагаемую прибыль. Расчет отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств отражает налоговые последствия, которые зависят от способа, которым Общество планирует на конец отчетного периода возместить или погасить балансовую стоимость активов и обязательств. Величина отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств определяется исходя из налоговых ставок, которые будут применяться в будущем в момент восстановления временных разниц, основываясь на действующих или по существу введенных в действие законах по состоянию на отчетную дату. Отложенные налоговые активы отражаются в той мере, в какой существует вероятность того, что в будущем будет получена налогооблагаемая прибыль, достаточная для покрытия временных разниц, непринятых расходов по налогам и неиспользованных налоговых льгот. Размер отложенных налоговых активов уменьшается в той степени, в которой не существует вероятности получения налогооблагаемой прибыли, в отношении которой можно использовать вычитаемые временные разницы.
20	Порядок отражения дивидендов	Возможность Общества объявлять и выплачивать дивиденды подпадает под регулирование действующего законодательства Республики Беларусь. Дивиденды отражаются в финансовой отчетности как использование нераспределенной прибыли по мере их объявления.

5. Денежные средства и их эквиваленты

Тыс. бел. Руб.

Номер	Наименование показателя	30 сентября 2026	31 декабря 2025
1	Денежные средства в кассе	0	0
2	Денежные средства на текущих банковских счетах	154	173
3	Денежные средства размещенные в депозиты	0	0
4	Денежные средства в пути	0	0
ИТОГО		154	173

Сверка сумм, содержащихся в отчете о движении денежных средств, с аналогичным статьями, представленными в бухгалтерском балансе.

Номер	Наименование показателя	30 сентября 2026	31 декабря 2025
1	Денежные средства в балансе	154	173
2	Денежные средства в ОДДС	154	173

6. Денежные средства в банках-нерезидентах

Номер	Наименование банка-нерезидента	Валюта счета	Остаток в валюте счета на 30 сентября 2026	Эквивалент в белорусских рублях на 31 декабря 2025 года
1	нет			

7. Дебиторская задолженность

тыс. бел. рублей

Состав дебиторской задолженности	на 30 сентября 2026	на 31 декабря 2025
- по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60) всего, в том числе:	15	2
Прочие	0	0
- по расчетам с покупателями и заказчиками (счет 62) всего, в том числе:	488	146
Просроченная задолженность по процентам и пене по договорам займа	0	0
- по расчетам с подотчетными лицами (счет 71)	0	0
- по расчетам с персоналом по прочим операциям (счет 73)	0	0
- по расчетам по претензиям (счет 76.3)	303	90
- по налогам и сборам (счет 68)	58	16
Всего задолженности	865	254

8. Резервы по сомнительным долгам

По состоянию на 30 сентября 2026 года была проведена оценка адекватности резерва по сомнительным долгам. В результате проверка адекватности резерва по сомнительным долгам по состоянию на 30 сентября 2026 года показала достаточность и обоснованность подхода к созданию резерва по сомнительным долгам.

Общая сумма резерва по сомнительным долгам на 30 сентября 2026 составила 0,00 белорусских рублей.

9. Нематериальные активы

Номер	Наименование показателя	Программное обеспечение	Итого
1	Стоимость на 30 сентября 2026 года	0	0
2	Накопленная амортизация на 30 сентября 2026 года	0	0
3	Балансовая стоимость на 30 сентября 2026 года	0	0
Справочно			
4	Поступило	0	0
5	Выбыло	0	0

10. Основные средства

Номер	Наименование показателя	Основные средства	Итого
1	Стоимость на 30 сентября 2026 года	13	13
2	Накопленная амортизация на 30 сентября 2026 года	5	5
3	Балансовая стоимость на 30 сентября 2026 года	8	8
Справочно			
4	Поступило	6	0
5	Выбыло	0	0

11. Кредиторская задолженность

Тыс. бел. руб.

Состав кредиторской задолженности	на 30 сентября 2026	на 31 декабря 2025
- по расчетам с поставщиками и подрядчиками (счет 60) всего, в том числе:	8	5
Прочие	0	0
- по авансам полученным (счет 62) всего, в том числе:	9	0
Прочие	0	0
- по налогам и сборам (счет 68) всего, в том числе:	53	27
Налог на прибыль	59	21
Налог на добавленную стоимость	0	0

- по социальному страхованию и обеспечению (счет 69)	10	6
- по оплате труда (счет 70)	26	13
- Прочие (в т.ч. задолженность по лизингу)	0	4
Всего кредиторской задолженности	165	55

12. Размещение ICO

В отчетном периоде ООО «ИзиГет Финанс» размещало цифровые знаки (токены) на площадке ООО «ДФС» (finstore.by).

Сведения о размещенных ООО «ИзиГет Финанс» ICO цифровых знаках (токенах), находящихся в обращении по состоянию на 30.09.2026 г.

№	Наименование выпуска, площадка	Дата начала обращения	Объем эмиссии	% ставка	Задолженность после выплаты по досрочному выкупу	Дата окончания обращения
1	EASYGET.BYN.2025.01	06.08.2025	600 000	24	592 300	09.08.2027
2	EASYGET.BYN.2025.02	31.10.2025	600 000	24	545 600	09.10.2027
3	EASYGET.BYN.2025.03	31.10.2025	600 000	24,25	166 300	09.10.2028
4	EASYGETFINANCE_(BYN_845)	06.03.2026	300 000	20	300 000	05.03.2029
5	EASYGETFINANCE_(BYN_857)	13.03.2026	400 000	17,5	400 000	12.09.2029
6	EASYGETFINANCE_(BYN_877)	09.06.2026	300 000	19,5	300 000	12.09.2029
7	EASYGETFINANCE_(BYN_887)	29.06.2026	500 000	20	212 700	10.10.2029
8	EASYGETFINANCE_(BYN_888)	24.07.2026	381 000	18,25	381 000	09.01.2030
9	EASYGETFINANCE_(BYN_913)	30.09.2026	875 000	18,25	54 840	09.03.2030

13. Заключительные положения

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности.

Общество планирует повысить свою рыночную капитализацию и инвестиционную привлекательность за счет дальнейшего роста прибыли, повышения лояльности клиентов и инвесторов, совершенствования корпоративного управления, развития бренда Общества.

В новом периоде Общество планирует выйти на качественный новый уровень обслуживания клиентов с точки зрения оказания услуг по предоставлению займов, не только соответствующий, но и предвосхищающий потребности контрагентов и позволяющий подняться на мировой уровень микрофинансовой деятельности в условиях динамично развивающихся технологий.

Директор ООО «ИзиГет Финанс» ***Е.В. Бондарь***

Главный бухгалтер ***ООО «Бухгалтерский стандарт»***
Колыхан А.В.